

## Baubeschreibung Ausbauhaus

| Gewerk / Bauteil                   | Leistungen  |
|------------------------------------|---|
| <b>Planung</b>                     | Entwurfs- und Ausführungszeichnungen, Bauantragsunterlagen, Statische Berechnungen, Wärmeschutzberechnung, Bauleitungen der angebotenen Gewerke   |
| <b>Bodenplatte</b>                 | Erdarbeiten, herstellen eines Schotterpolster, Vlies, Bodenplatte 25cm nach statischen Angaben, Abwasserleitung unter Bodenplatte   |
| <b>Außenwände</b>                  | außen mit einer Diffutherm- Holzweichfaserplatte 60mm<br>160mm Dämmung (Steinwolle WLG 035), Holzständer aus Konstruktionsvollholz 6/16, einer 15 mm OSB- Platte mit abgeklebten Fugen  |
| <b>Innenwand</b>                   | einseitig mit Fermacell ( Gipsfaserplatte) 12,5 mm stark beplankt, Holzständer 6/12 Konstruktionsvollholz   |
| <b>EG - Decke</b>                  | Deckenbalken 10/20 Konstruktionsvollholz (je nach Statik), auf diese wird ein Spanplatte 22 mm stark verlegt *  |
| <b>Dachstuhl</b>                   | Sparren, Kehlbalken, Fußpfetten und Firstpfette in Konstruktionsvollholz *<br>Mittelpfetten aus Brettschichtholz, Unterspannbahn, Konterlattung, Dachlattung, Dachüberstände als Sichtschalung, Dacheindeckung mit Betondachstein, Dachrinne und Fallrohre in Zink, Dachüberstände und Sichtschalung sind farblich endbehandelt |
| <b>Balkon</b><br>(je nach Haustyp) | bestehend aus Säulen, Zangen und Deckenbalken, Konstruktionsvollholz<br>Handlauf, Brettschichtholz<br>Geländer mit senkrecht angeordneten Glattkantbrettern<br>Belag aus Kesseldruckimprägnierten Riffelbohlen<br>Konstruktion ist farblich endbehandelt  |
| <b>Putzarbeiten</b>                | laut Herstellerrichtlinien von KNAUF - MARMORIT GmbH<br>Unterputz als Microfaserleichtputz einschließlich Glasfasergewebe<br>Scheibenputz weiß 2 - 3 mm<br>Fensterabschlußleisten sowie Eckwinkel verlegen  |
| <b>Fenster</b>                     | Kunststoff Fenster, VEKA S 70, Uw= 1,3 /5<br>Kammerprofil, mit Isolierverglasung 1,0 Ug,<br>Scheibenaufbau 4/16/4, mit Einhandbeschlag sowie umlaufender doppelter Lippendichtung, auswechselbar, Markenbeschlag LM - elox verdeckt liegend<br>Fensterfarbe: weiß / Profil: Veka S70  |
| <b>Fensterbänke</b>                | Außenfensterbänke aus Alu, in weiß<br>Innenfensterbänke Werzalit  |
| <b>Hauseingangstür</b>             | Kunststofftür in weiß<br>waagerechter Kämpfer<br>Drückergarnitur<br>Verglasung Ornament Chincilla weiß  |

### Wir lassen Sie nicht allein.

Für unsere Ausbauhäuser endet unsere Dienstleistung nicht mit der Montage.  
Wir begleiten Ihren Innenausbau auf Wunsch mit:

- ° fertig konfektionierten Materialpaketen inklusive aller Befestigungsmittel
- ° qualifizierten Fachleuten, die bei Bedarf stundenweise zu Ihrer Unterstützung am Bau mitarbeiten
- ° und natürlich mit kostenlosem, fachkundigem Rat zu jeder Zeit

\* Im Bungalowstil entfällt die Holzbalkendecke, der Dachstuhl wird hier aus Nagelplattenbindern gebaut.